



Expediente de contratación número: **50.4.3.11.-0006/2017**

Tipo de Contrato: **SUMINISTRO**

Denominación: **CONTRATACIÓN DE UN SUMINISTRO PARA EL CAMBIO DEL EQUIPO DE CLIMATIZACIÓN DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA AGENCIA DE DESARROLLO ECONÓMICO DE LA RIOJA SITAS EN LA CALLE MURO DE LA MATA, 13-14 DE LOGROÑO.**

Procedimiento de Adjudicación: **NEGOCIADO**

Forma de adjudicación: **NEGOCIADO**

Tramitación: **ORDINARIO**

## INFORME DE VALORACIÓN FINAL DE LAS PROPOSICIONES

### I.- ANTECEDENTES.

Con fecha 30 de enero de 2018 el Gerente de la Agencia de Desarrollo Económico de La Rioja, en su calidad de órgano de contratación, toma el acuerdo de iniciar expediente administrativo para la contratación de un "Suministro para el cambio del equipo de climatización de las oficinas administrativas de la Agencia de Desarrollo Económico de La Rioja sitas en la calle Muro Francisco de la Mata, 13-14, de Logroño.

Asimismo, y una vez finalizado los trámites correspondientes a la fase de inicio del expediente, el Gerente de la Agencia de Desarrollo Económico de La Rioja procede con fecha 31 de enero de 2018 a la aprobación tanto del expediente de contratación, de los pliegos de cláusulas administrativas y de prescripciones técnicas, como del gasto que dicho expediente genera.

Con fecha 6 de febrero de 2018 se remiten a las empresas que seguidamente se relacionan sendas invitaciones para su participación en el citado procedimiento negociado, concediéndoles un plazo de quince naturales para la presentación de las propuestas económicas.

Inteco Rioja, S.L.  
Intersa Rioja, S.L.  
Moises Muñoz, S.L.  
Meyren Ingeniería y Mantenimiento en Instalaciones, S.L.  
Climatize Inter Home Inversiones, S.L.  
Francisco José Menéndez Marín..

Finalizado el plazo de presentación de ofertas, el certificado expedido por la encargada del Registro de la Agencia de Desarrollo Económico de La Rioja refleja que el número de proposiciones recibidas han sido de dos (2), correspondientes a las siguientes empresas:

Meyren Ingeniería y Mantenimiento en Instalaciones, S.L.  
NIF: B26513242  
Cligasa Climatizaciones Ganuza, S.L..  
NIF: B26032888

Se constata que una de las empresas invitadas, en concreto la mercantil Cligasa Climatizaciones Ganiza, S.L., no fue invitada a la presente licitación. No obstante esta

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE en formato PDF/A 1.7 Firma PAdES. Custodiado en repositorio seguro del Gobierno de La Rioja.			Pág. 1 / 5
Expediente	Tipo	Procedimiento	Nº Documento
00860-2018/004992	Informe	Solicitudes y remisiones generales	2018/0149404
Cargo	Firmante /Observaciones		Fecha/hora
1 Jefe Unidad Económico - Financiera			
2			



salvedad, cabe significar que, de acuerdo con la normativa existente y atendiendo a las consultas realizadas desde otros ámbitos administrativos (Informe 65/09, de 23 de julio de 2010, de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa), las ofertas presentadas por aquellas empresas no invitadas deben ser aceptadas por el órgano de contratación siempre y cuando las mismas cumplan los requisitos procedimentalmente establecidos y la oferta se haya presentado dentro del plazo hábil considerado el estado del procedimiento.

Atendiendo a estos precedentes y considerando que la oferta presentada por la mercantil Cligasa Climatizaciones Ganuza, S.L. cumple los requisitos establecidos en los Pliegos que regulan el presente contrato, su propuesta económica ha sido aceptada por el órgano de contratación e incorporada como tal a la licitación existente.

Con fecha 7 de marzo de 2018 se ha procedido al examen y calificación de la documentación administrativa presentada, acordándose solicitar a ambas empresas la presentación del Anexo 4, a cuyos efectos con fecha de 8 de marzo de 2018 se les requiere por correo electrónico la presentación de dicho documento concediéndoles un plazo de tres días hábiles para su presentación en esta Entidad.

Recibidos en tiempo y forma dichos documentos (Anexo 4), con fecha 13 de marzo de 2018 se procede a la calificación de dicha documentación, así como a la calificación de la documentación técnica y oferta económica presentada, cuyos resultados son los siguientes:

#### OFERTA ECONÓMICA:

Meyren Ingeniería y Mantenimiento en Instalaciones, S.L. .... NIF: B26513242	29.175,00€
Cligasa Climatizaciones Ganuza, S.L.. .... NIF: B26032888	28.470,00€

#### PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Meyren Ingeniería y Mantenimiento en Instalaciones, S.L. .... NIF: B26513242	2 semanas
Cligasa Climatizaciones Ganuza, S.L.. .... NIF: B26032888	1 semana

#### PLAZO DE GARANTÍA

Meyren Ingeniería y Mantenimiento en Instalaciones, S.L. .... NIF: B26513242	2 años
Cligasa Climatizaciones Ganuza, S.L.. .... NIF: B26032888	5 años

#### II.- OBJETO DEL PRESENTE INFORME

El objeto del presente informe es emitir una valoración técnica y económica de las proposiciones que se han presentado al procedimiento negociado abierto en tramitación ordinaria para la contratación de UN SUMINISTRO DE UN EQUIPO DE CLIMATIZACIÓN PARA LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA AGENCIA DE DESARROLLO ECONÓMICO DE LA RIOJA SITAS EN LA CALLE MURO FRANCISCO DE LA MATA, 13-14, DE LOGROÑO.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE			en formato PDF/A 1.7 Firma PAdES. Custodiado en repositorio seguro del Gobierno de La Rioja.	Pág. 2 / 5
Expediente	Tipo	Procedimiento	Nº Documento	
00860-2018/004992	Informe	Solicitudes y remisiones generales	2018/0149404	
Cargo	Firmante / Observaciones		Fecha/hora	
1 Jefe Unidad Económico - Financiera				
2				



### III.- VALORACIÓN DE PROPOSICIONES.

De acuerdo con lo previsto en el apartado 38 del Cuadro de Datos Técnicos-Administrativos del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que regulan el presente expediente de contratación, los criterios de adjudicación previstos en el citado Pliego son el precio ofertado por las empresas invitadas, así como el plazo de ejecución del contrato y el plazo de garantía ofertado.

Una vez analizadas las propuestas presentadas por las empresas licitadoras se constata que todas ellas cumplen en su totalidad los requisitos mínimos técnicos establecidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

En aplicación del contenido del apartado 38 del Cuadro de Datos Técnicos Administrativos del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen el presente contrato, se va a proceder en una primera fase a la valoración de las ofertas económicas (precio) y técnicas (plazo de ejecución y de garantía) presentadas de acuerdo con los criterios y fórmula matemática reflejada en dicho apartado y cuya aplicación arroja los siguientes resultados:

#### OFERTA ECONÓMICA:

Meyren Ingeniería y Mantenimiento en Instalaciones, S.L. .... NIF: B26513242	78,07 puntos
Cligasa Climatizaciones Ganuza, S.L.. .... NIF: B26032888	80,00 puntos

#### PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Meyren Ingeniería y Mantenimiento en Instalaciones, S.L. .... NIF: B26513242	10 puntos
Cligasa Climatizaciones Ganuza, S.L.. .... NIF: B26032888	10 puntos

#### PLAZO DE GARANTÍA

Meyren Ingeniería y Mantenimiento en Instalaciones, S.L. .... NIF: B26513242	0 puntos
Cligasa Climatizaciones Ganuza, S.L.. .... NIF: B26032888	6 puntos

#### RESULTADOS TOTALES DE LA VALORACIÓN EFECTUADA

Meyren Ingeniería y Mantenimiento en Instalaciones, S.L. .... NIF: B26513242	88,07 puntos
Cligasa Climatizaciones Ganuza, S.L.. .... NIF: B26032888	96,00 puntos

No obstante la puntuación obtenida en esta primera fase de valoración, cabe indicar que la oferta presentada por la empresa Cligasa Climatización Ganuza, S.L. no especifica dentro de su oferta de plazo de ejecución el periodo que ha implicar la legación administrativa del equipo de climatización a instalar. En este sentido, dentro de la fase de negociación que se va a iniciar

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE			en formato PDF/A 1.7 Firma PAdES. Custodiado en repositorio seguro del Gobierno de La Rioja.	Pág. 3 / 5
Expediente	Tipo	Procedimiento	Nº Documento	
00860-2018/004992	Informe	Solicitudes y remisiones generales	2018/0149404	
Cargo	Firmante / Observaciones		Fecha/hora	
1 Jefe Unidad Económico - Financiera				
2				



deberá quedar claro y definido si dentro del plazo ofertado queda incluido la legalización administrativa del equipo de climatización.

Por tanto, superada esta primera fase en la que se procedió a la valoración de las ofertas presentadas, se entró directamente en la fase de negociación, a cuyos efectos y de conformidad con lo previsto en el citado apartado 38 se procedió simultáneamente a invitar a las empresas licitadoras a que presenten, si lo estiman oportuno, una nueva oferta que mejorara la primera, y a poner en su conocimiento, mediante la correspondiente dirección de correo electrónico, tanto la puntuación obtenida por los distintos licitadores como la posición en la que se encuentran.

De acuerdo con las nuevas ofertas económicas recibidas cabe señalar que la empresa Meyren, Ingeniería y Mantenimiento de Instalaciones Térmicas, S.L. mejora su oferta económica fijando un precio de licitación de 25.350,00 euros (IVA excluido), y mantiene en los mismos términos el plazo de ejecución del contrato y el plazo de garantía.. Por su parte, la empresa Cligasa Climatizaciones Ganuza, S.L. introduce también una mejora en su oferta inicial ofreciendo un precio de 28.000,00 euros (IVA excluido), manteniendo también en los mismos términos el plazo de ejecución del contrato y el plazo de garantía, precisando en su escrito, de acuerdo con la aclaración solicitada, que al plazo de 7 a 10 días de ejecución habrá que añadir otros 3 0 4 días para realizar la legalización de la correspondiente instalación, lo que arroja un plazo de ejecución de 2 semanas.

De acuerdo con estos nuevos datos, y atendiendo a los criterios de valoración previsto en el apartado 38 del Cuadro de Datos Técnicos-Administrativos del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que regulan el presente contrato, la valoración final obtenida por los licitadores ha sido la siguiente:

#### OFERTA ECONÓMICA:

Meyren Ingeniería y Mantenimiento en Instalaciones, S.L. ....	80,00 puntos
NIF: B26513242	
Cligasa Climatizaciones Ganuza, S.L. ....	72,43 puntos
NIF: B26032888	

#### PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Meyren Ingeniería y Mantenimiento en Instalaciones, S.L. ....	10 puntos
NIF: B26513242	
Cligasa Climatizaciones Ganuza, S.L. ....	10 puntos
NIF: B26032888	

#### PLAZO DE GARANTÍA

Meyren Ingeniería y Mantenimiento en Instalaciones, S.L. ....	0 puntos
NIF: B26513242	
Cligasa Climatizaciones Ganuza, S.L. ....	6 puntos
NIF: B26032888	

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE			Pág. 4 / 5
Expediente	Tipo	Procedimiento	Nº Documento
00860-2018/004992	Informe	Solicitudes y remisiones generales	2018/0149404
Cargo	Firmante / Observaciones		Fecha/hora
1 Jefe Unidad Económico - Financiera			
2			



## RESULTADOS TOTALES DE LA VALORACIÓN EFECTUADA

Meyren Ingeniería y Mantenimiento en Instalaciones, S.L. ....	90,00 puntos
NIF: B26513242	
Cligasa Climatizaciones Ganuza, S.L. ....	88,43 puntos
NIF: B26032888	

Se emite el presente informe de valoración a los efectos previstos en el artículo 150 y siguientes del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE			Pág. 5 / 5
Expediente	Tipo	Procedimiento	Nº Documento
00860-2018/004992	Informe	Solicitudes y remisiones generales	2018/0149404
Cargo	Firmante / Observaciones		Fecha/hora
1 Jefe Unidad Económico - Financiera			
2			